

Leitfaden zur Durchführung der Brandschau

<u>Prüfaufgaben</u>		<u>Kontrolle/ Prüfung durch Brandschau</u>	<u>Technische Prüfung nach TprüfVO durch Sachverständige bzw - kundige</u>
1.	Löschwasserversorgung und Einrichtung zur Löschwasserversorgung		
a)	Hydrant - öffentlich		
	wiederkehrende Prüfung (Nachweis)	x	WVU
	Beschilderung	x	
	Freihaltung/Zugänglichkeit	x	
b)	Hydrant - privat		
	wiederkehrende Prüfung (Nachweis)	x	Sachkundiger
	Beschilderung	x	
	Freihaltung/Zugänglichkeit	x	
c)	unabhängige Löschwasserversorgung	x	
2.	Zugänglichkeiten der Grundstücke und der baulichen Anlagen für die Feuerwehr		
a)	Zufahrt		
	vorhanden/erforderlich	x	
	Einfahrts- und Durchfahrtsmöglichkeit	x	
	Befahrbarkeit	x	
	Beschilderung	x	
	Feuerwehrschlüsselkasten (FSK)	x	
b)	Zugang		
	vorhanden/erforderlich	x	
	Beschilderung	x	
	Feuerwehrschlüsselkasten(FSK)	x	

<u>Prüfaufgaben</u>		<u>Kontrolle/Prüfung durch Brandschau</u>	<u>Techn. Prüfung durch Sachverständige & -kundige</u>
3.	Lage und Anordnung der Rettungswege sowie Erreichbarkeit der zum Anleitern bestimmten Stellen		
a)	erster Rettungsweg gesichert		
	- bauliche Beschaffenheit (offensichtliche/erkennbare Mängel)	x	
	- Beleuchtung/Sicherheitsbeleuchtung	x	
	- Beschilderung/Kennzeichnung	x	
b)	zweiter Rettungsweg gesichert/vorhanden		
	- vorhanden oder erforderlich	x	
	- Aufstellmöglichkeiten für Leitern der Feuerwehr (Zugang, Zufahrt, Beschilderung)	x	
	- anleiterbare Stellen vorhanden/erreichbar	x	
4.	Lage und Anordnung von Löschwasser-Rückhalteanlagen		
	vorhanden/erforderlich	x	
	Ausführung und Einrichtung	x	
5.	Anlagen, Einrichtungen und Geräte für die Brandbekämpfung und für den Rauch- und Wärmeabzug bei Bränden		
a)	Feuerlöscher		
	Anzahl/Art	x	
	Prüfbescheinigung (wiederkehrende Prüfung/Nachweis)	x	Sachkundiger
	Beschilderung	x	
b)	Wandhydranten		
	Prüfbescheinigung (wiederkehrende Prüfung/Nachweis)	x	Sachkundiger
	Beschilderung	x	
c)	automatische Feuerlöschanlagen		
	Prüfbescheinigung (wiederkehrende Prüfung/Nachweis)	x	Sachverständiger
	Beschilderung des Zuganges zur Löschanlagenzentrale/Einspeisung	x	

	d)	Rauchabzug n. DIN 18232		
		Prüfbescheinigung (wiederkehrende Prüfung/Nachweis)	x	Sachkundiger
		Beschilderung der Auslösevorrichtung	x	
		andere Rauchabzüge	x	
		Prüfbescheinigung (wiederkehrende Prüfung/Nachweis)	x	Sachkundiger
		Beschilderung der Auslösevorrichtung	x	
	e)	Feuerwehraufzug		
		Zugänglichkeit/Beschilderung	x	
		wiederkehrende Prüfung/Nachweis	x	Sachkundiger
6.	Anlagen und Einrichtungen für die Brandmeldung und Alarmierung im Brandfall			
	a)	Brandmeldeanlage		
		Prüfbescheinigung (wiederkehrende Prüfung/Nachweis)	x	Sachkundiger
		Meldegruppenpläne - vorh./aktuell	x	
		FSK	x	
		Freischaltelemente	x	
b)	Alarmierungseinrichtungen			
	Prüfbescheinigung (wiederkehrende Prüfung/Nachweis)	x	Sachkundiger	
7.	Betriebliche Maßnahmen zur Brandverhütung und Brandbekämpfung sowie zur Rettung von Menschen			
	a)	Brandschutzordnung	x	
	b)	Feuerwehrpläne	x	
	c)	Brandschutzaufklärung	x	
	d)	Brandschutzorganisation (Selbsthilfekräfte für den Brandschutz (VkVO), Hausfeuerwehr (KhBauVO), Brandschutzbeauftragter)	x	

8.	<u>Brand- und Brandbekämpfungsabschnitte</u>			
		offensichtliche erkennbare Mängel (Wände/Decken/Feuerschutzabschlüsse) raumbegrenzende Bauteile, wie z. B. Wände, Decken, Feuer- schutzabschlüsse	x	
		Prüfbescheinigung (Feuerschutzabschlüsse/Nachweis)	x	Sachkundiger
9.	<u>Lagerung/Nutzung</u>			
		unsachgemäße Lagerung	x	
		feuergefährliche Zustände	x	